



WWW.STARYTARTAK.OSTRODA.PL

Dawniej, jeszcze przed wojną, produkowano w tym miejscu deski, belki i drewniane meble. Ale to już historia. Dogodna lokalizacja przy ul. 3 Maja, blisko centrum, ale jednak bez zgiełku rozwijającej się stale Ostródy, sprawiła, że w okolicy zaczęły powstawać domy oraz mieszkania.

www.starytartak.ostroda.pl



TRADYCJA & NOWOCZESNOŚĆ



Przedstawione w materiale reklamowym wizualizacje mają charakter poglądowy. Wygląd budynku oraz zagospodarowanie terenu mogą ulec zmianie na etapie realizacji inwestycji.

TRADYCJA & NOWOCZESNOŚĆ

## KONTAKT

DORADCA - ANITA SZÓSTEK

☎ 669-675-402 ✉ a.szostek@yakan.pl

## BIURO SPRZEDAŻY

📍 ul. Jana III Sobieskiego 4, Ostróda ☎ 508-829-644

🕒 Pn.-Pt.: 08:00 - 16:00

Yakan Investment Sp. z o.o.

ul. Hozjusza 1, 11-041 Olsztyn



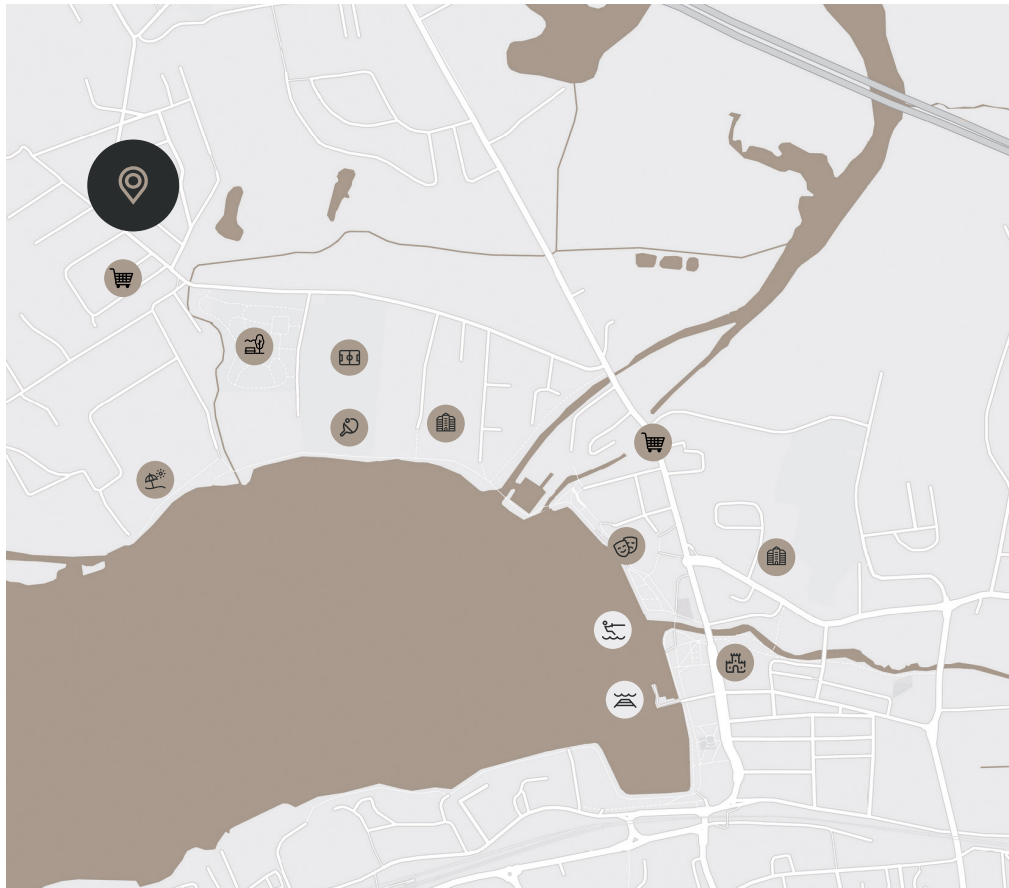
**STARY TARTAK**  
APARTAMENTY













IDEALNA  
LOKALIZACJA

Ulica 3 Maja to niemal ściśle centrum Ostródy, ale jednak delikatnie na uboczu. Bez zgiełku i tłoku, za to z walorami miasta. Droga rozciąga się od Szosy Elbląskiej na wschodzie, wzdłuż pięknego, zabytkowego Parku Collisa, w kierunku plaży miejskiej nad Jeziorem Drwęckim. Wokół niej od lat powstają domy jednorodzinne i kameralne inwestycje wielorodzinne.

Tuż obok są też nowoczesny stadion i kryte korty tenisowe, a niewiele dalej restauracje i amfiteatr zlokalizowane wzdłuż ostródzkiej promenady nad wspomnianym Jeziorem Drwęckim. Atut stanowi również bliskość szkoły, przedszkola i kilku sklepów.



-  stadion miejski
-  szkoła/przedszkole
-  korty tenisowe
-  wyciąg nart wodnych
-  Park Collisa
-  molo
-  amfiteatr
-  plaża miejska
-  zamek krzyżacki
-  market usługowy



Kameralna i nowoczesna zabudowa, spokój i pięknie zagospodarowana zieleń oraz dobra komunikacja to elementy, które wyróżniają to miejsce nie tylko na tle Ostródy, ale również całych Mazur Zachodnich. Projektując Apartamenty Stary Tartak poświęciliśmy mnóstwo uwagi, by odpowiednio wyeksponować wspomniane atuty. Jesteśmy przekonani, że efekt da satysfakcję mieszkańcom oraz inwestorom, stając się kolejnym powodem do dumy w naszym portfolio.



Projektując budynki skupiliśmy się na ich dopasowaniu do sąsiedniej zabudowy, dbając zarówno o kształt bryły, jak i detale, nadające inwestycji unikatowego charakteru. Warto zwrócić uwagę m.in. na ciekawe wykończenie elewacji oraz charakterystyczne okna i przestronne części wspólne.

18 MIESZKAŃ



Inwestycja Apartamenty Stary Tartak to starannie zaprojektowany dwuklatkowy budynek ze spadzistym, czerwonym dachem

KOMFORTOWY  
BALKON  
LUB TARAS

5,5 do 9 m<sup>2</sup>

PARKING  
PODZIEMNY

Z miejscami parkingowymi przynależącymi do każdego mieszkania.

KOMÓRKA  
LOKATORSKA

Dodatkowe miejsce do przechowywania rzeczy niemieszczących się w mieszkaniu.

6

KAWALEREK

42 m<sup>2</sup>



6

MIESZKAŃ  
2-POKOJOWYCH

47 m<sup>2</sup>



6

MIESZKAŃ  
3-POKOJOWYCH

58 m<sup>2</sup>

